

Prijslijst woningen Nieuw Colhorn fase 2

Bouwnummer	Type	Woonoppervlakte ca. m2	Kaveloppervlakte ca. m2	Koopsom
18	Meerpaal +	113	232	€ 199.500
19	Meerpaal	109	177	€ 171.000
20	Meerpaal	109	175*	€ 169.000
21	Meerpaal	109	201*	€ 173.000
22	Meerpaal	109	196*	€ 173.000
23	Meerpaal +	118	154	€ 187.500
24	Meerpaal	109	151	€ 168.000
25	Meerpaal	109	177*	€ 171.000
26	Meerpaal	109	175*	VERKOCHT
27	Meerpaal +	118	141*	VERKOCHT
28	Meerpaal	109	143	VERKOCHT
29	Meerpaal	109	184	VERKOCHT

* inclusief gemeenschappelijk achterpad

De koopsommen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW en vast tot 1 september 2017.

Een overzicht van alle meerwerkopties staat vermeld in de meer-en minderwerklijst, welke onderdeel uitmaakt van de contractstukken. Hieronder vindt u de prijzen van de belangrijkste uitbreidingsopties.

Uitbreiding met 2m aan de achterzijde	€ 13.900
Dakkapel 2-lids conform tekening	€ 7.000

Keuken:

In de koopsom is stelpost voor de keuken opgenomen van € 1.815,- incl. BTW

Sanitair:

De woningen worden opgeleverd inclusief sanitair en tegelwerk.

Inbegrepen in de koop-/aanneemsom zijn:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Kosten architect en constructeur
- Makelaars- c.q. verkoopkosten
- Notariskosten voor de leveringsakte
- Loon- en materiaalkostenstijgingen tijdens de bouw
- Aansluitkosten voor gas, elektra, water, en riolering

Niet inbegrepen in koop-/aanneemsom zijn:

- Bouwrente
- Eventueel meer-/minderwerk
- Financieringskosten
- Notariskosten voor de hypotheekakte

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze prijslijst.

Haarlem, maart 2017